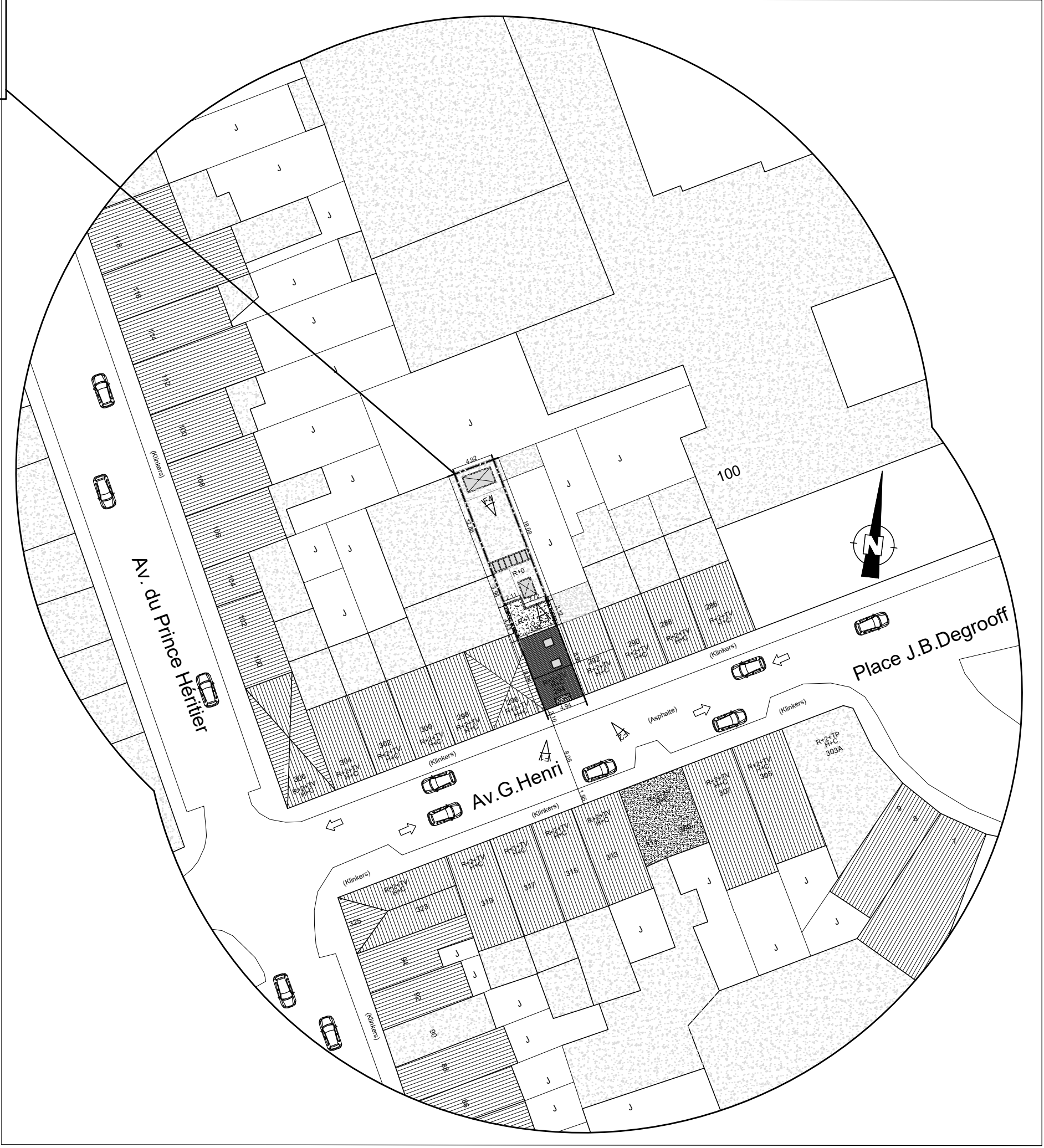


Parcelle concernée par la demande  
Cadastrale : Division 3 - Section D - N°146 023 P0000  
Commune: WOLUVE-SAINT-LAMBERT  
Adresse : AVENUE GEORGES HENRI 294

LEGENDE  
2.96 m<sup>2</sup> : 2 niveaux hors sol + 1 balcon 33.33 m<sup>2</sup> de radiateur  
17.18 m<sup>2</sup> de piscine  
60 m<sup>2</sup> pour aire de récréation  
10 m<sup>2</sup> de terrain  
10 m<sup>2</sup> de terrain  
10 m<sup>2</sup> de terrain  
10 m<sup>2</sup> de terrain



Plan d'implantation Ech : 1/500



Situation Ech : 1/2000

Adresse : Région de Bruxelles-Capitale  
Commune WOLUVE-SAINT-LAMBERT  
**Avenue Georges Henri 294**  
Cadastrale : Division 3 - Section D - N°146 023 P0000

Projet : Demande de permis d'urbanisme pour changement d'affectation du rez-de-chaussée, aménagement d'un appartement en duplex au 1<sup>er</sup> et 2<sup>ème</sup> étage, modification de la façade avant, remplacement des châssis et isolation de la façade arrière

Auteur des plans : ABERKANE Lyes  
Architecte  
Rue de l'Épave 210.1061 - 1030 Schaerbeek  
GSM: 0468270630  
E-MAIL: aberkane@ymail.com

Signature

Demandeurs : IMMO NOTA (SRL), Rue de Ransbeek 195, 1120 Neder-Over-Heembeek  
TVA BE1022.769.582.

Signature

Cachet de la commune :

Modifications :	RENDU	DESCRIPTION	DATE

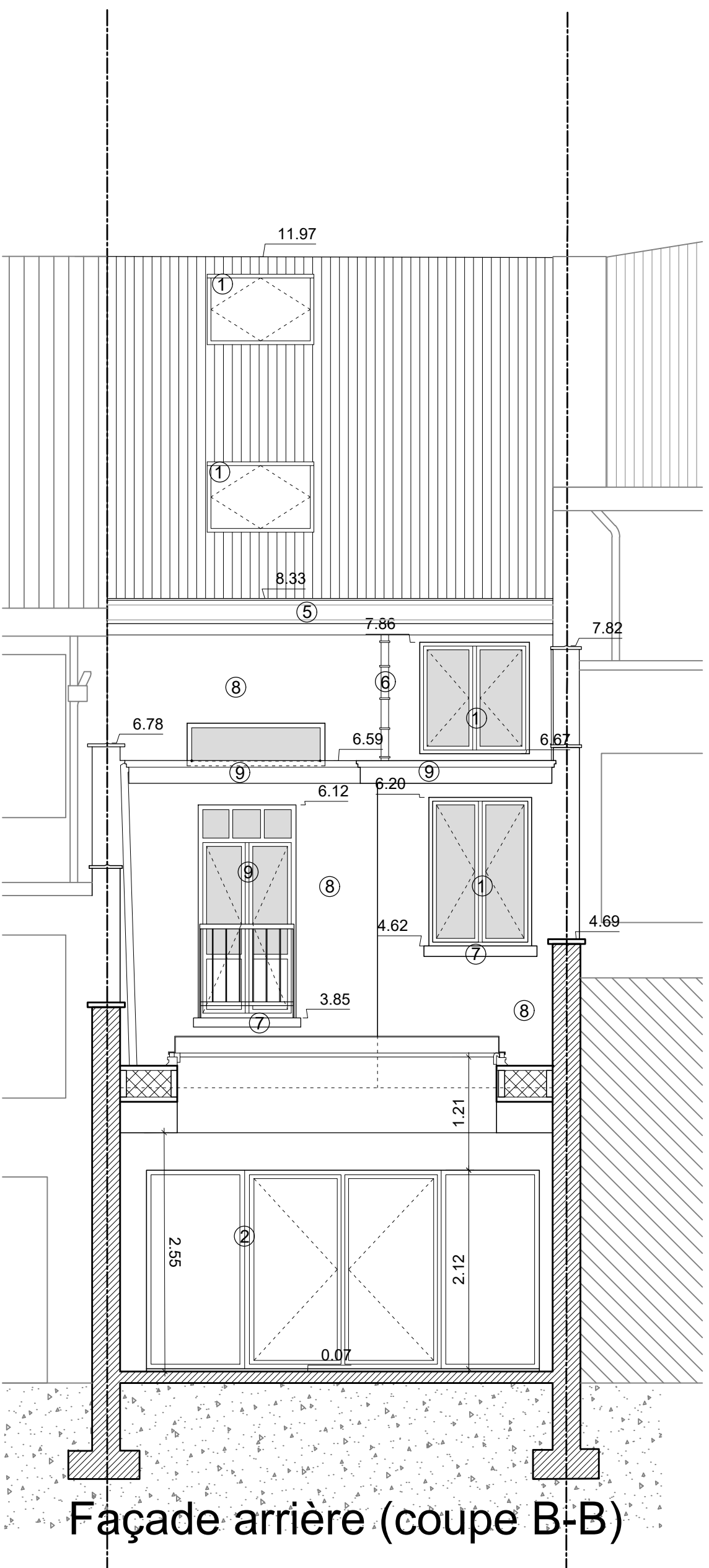
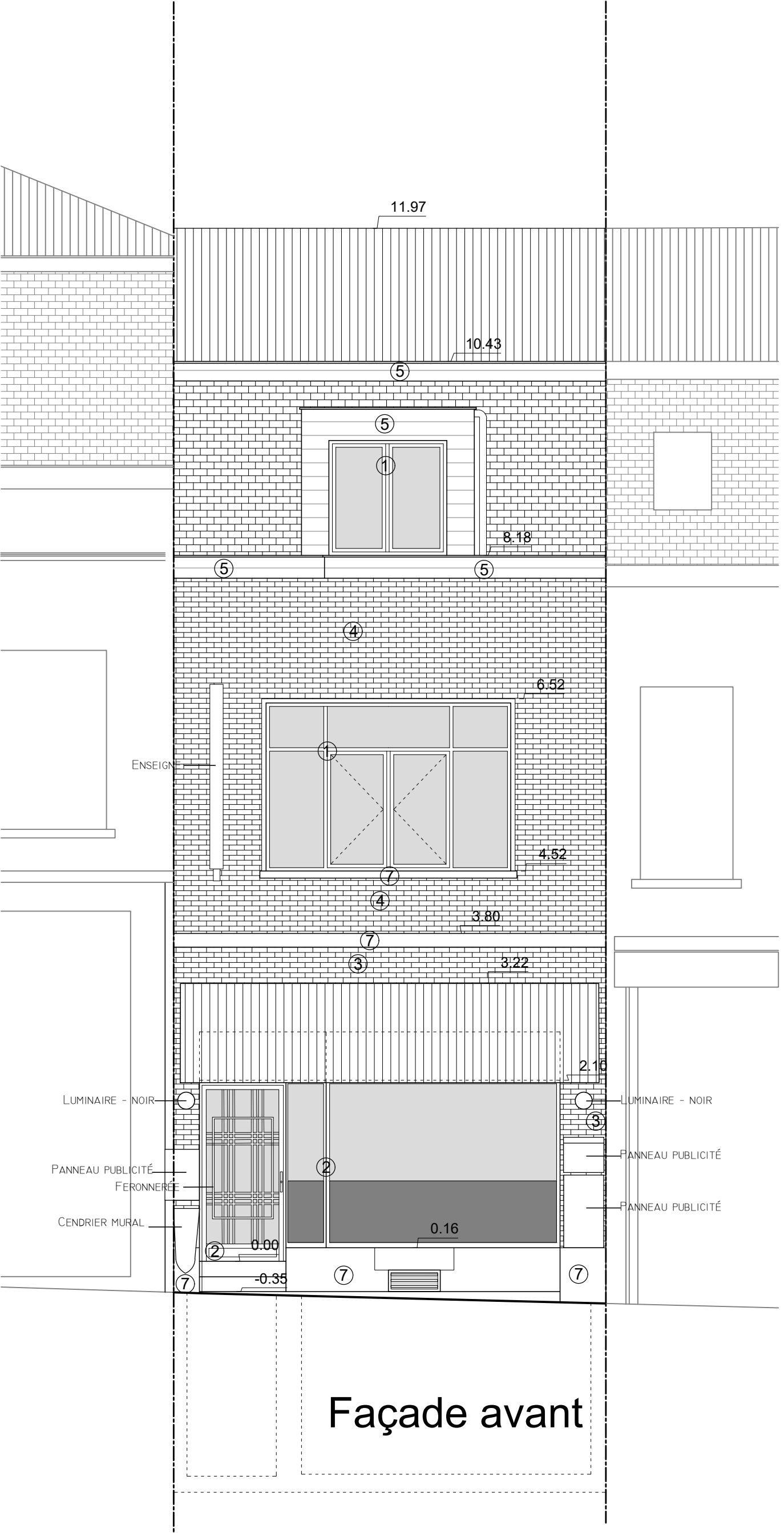
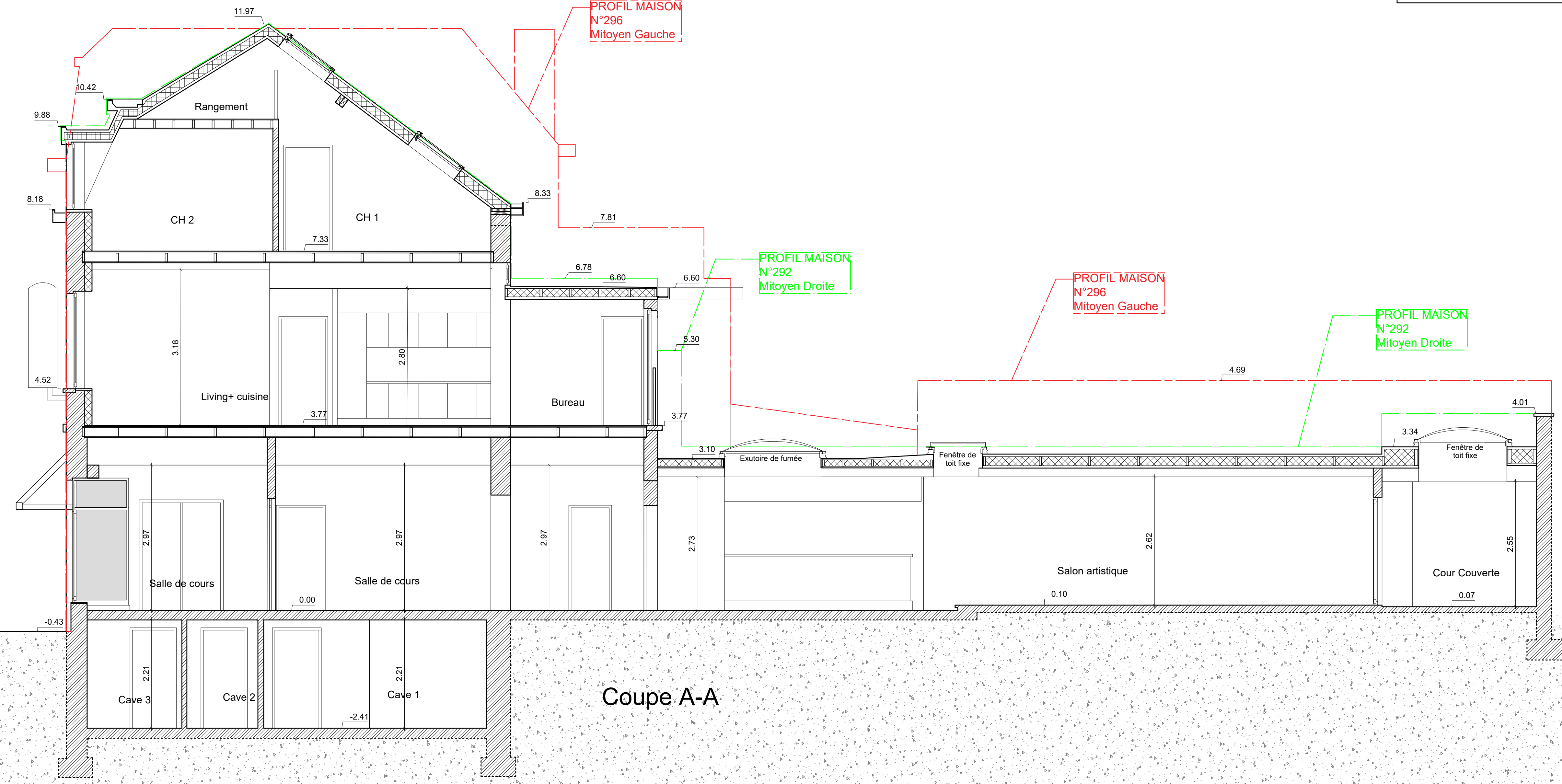
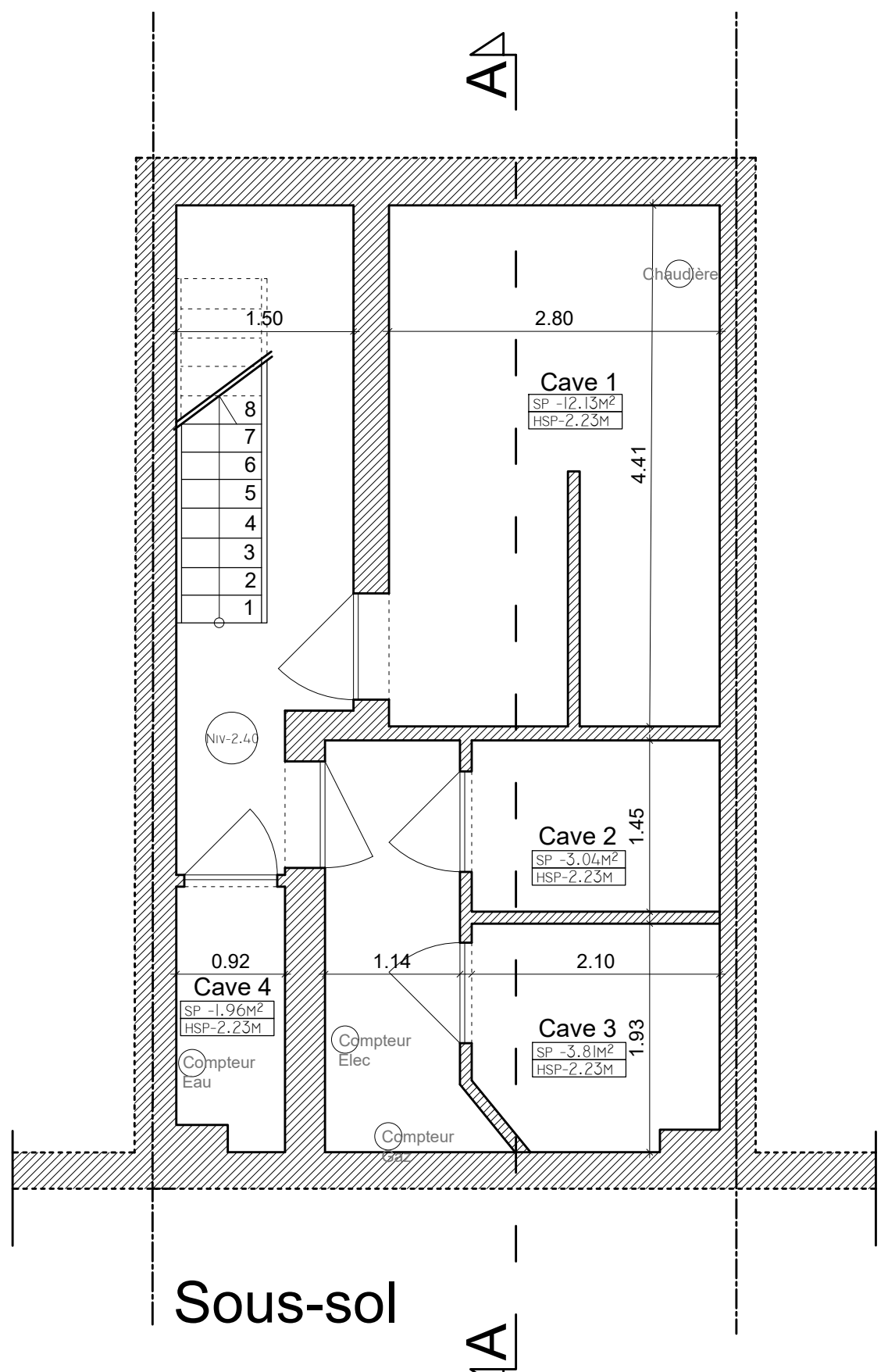
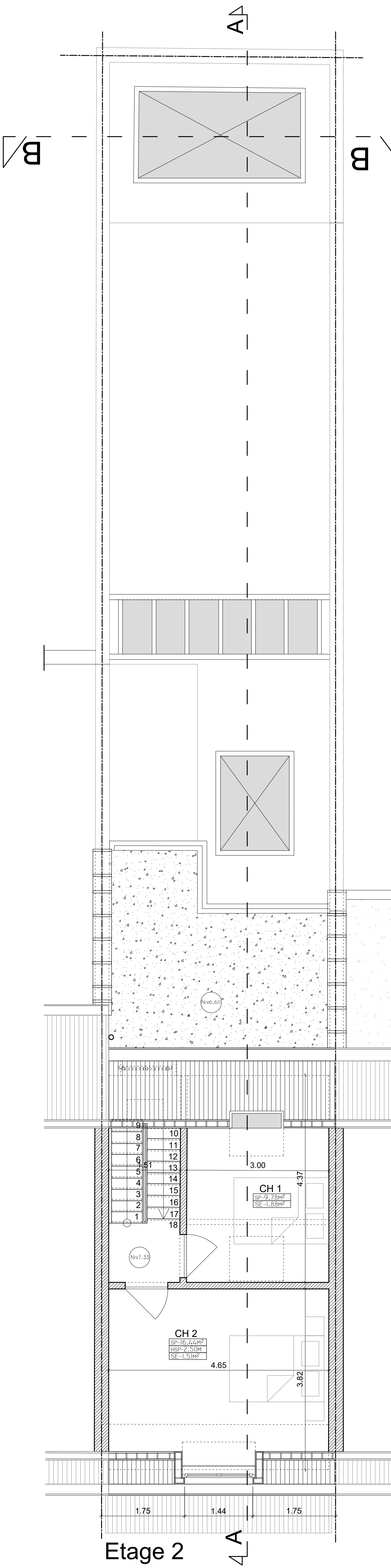
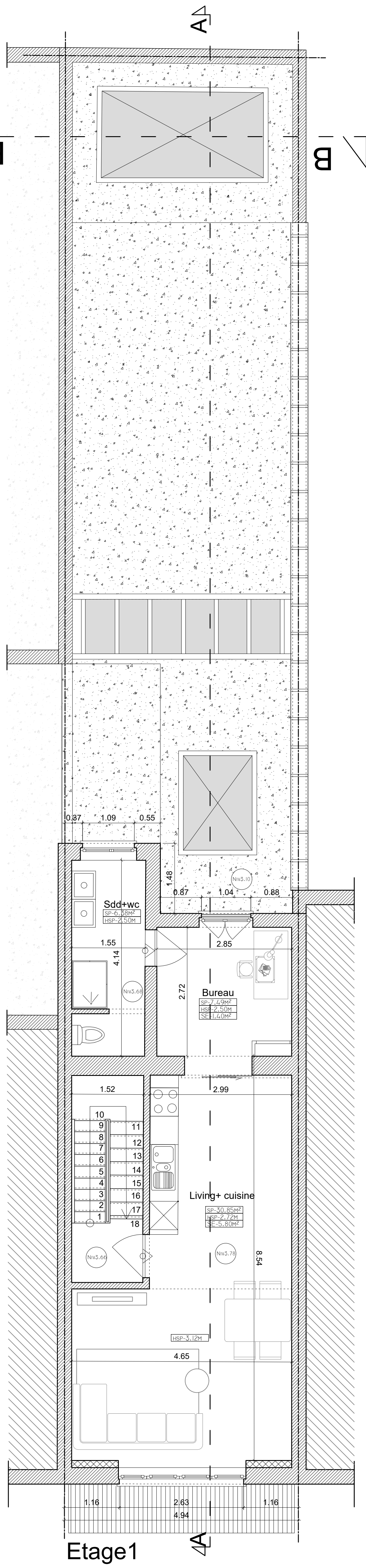
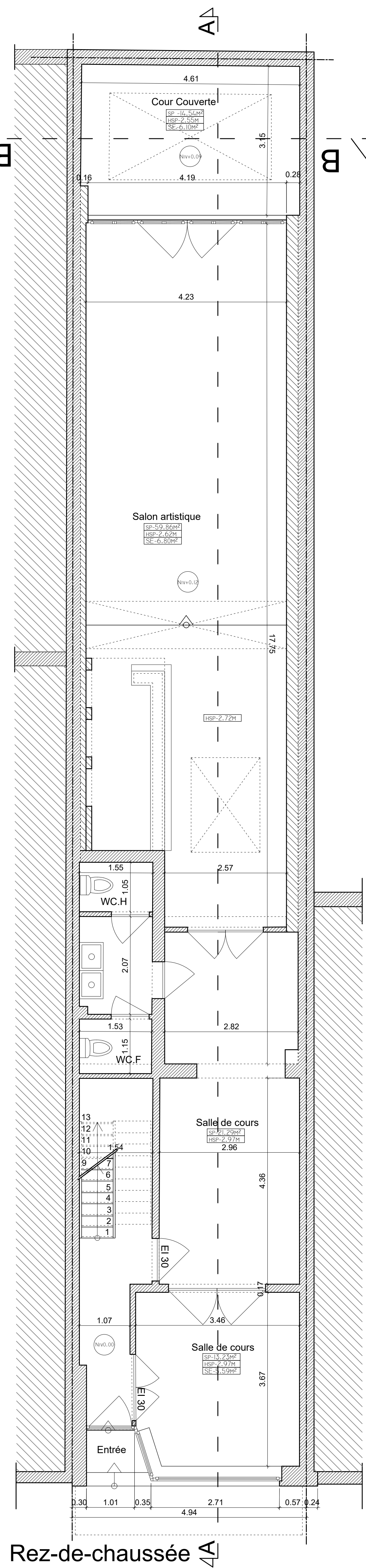
Contenu : Situation existante : Plans : Plan de Situation  
Plan d'implantation  
Plan de sous-sol  
Plan Rez-de-Chaussée  
Plan 1<sup>er</sup> étage  
Plan 2<sup>ème</sup> étage

Coupes: A-A  
Façades: Façade Principale  
Façade arrière( coupe B-B)

Echelles : 1 1 1  
2000 500 50

Date: 30/08/2025

2/3



## Légende

### Abréviations

HuP	Hauteur sous Plafond
HuPe	Hauteur sous Plafond / Pluviale
CV	Chambre de Vile
DEP	Deviser d'Eau Pluviale
CH	Chaudière
F.T.	Fenêtre de toiture (Vilux)

### Symboles

Niv. 15.95	Niveaux de surface (intérieur)
8.38	Niveaux ponctuels
19.51	Niveaux (en élévation)

AV	Avant
CE	Compteur Electricité
CE	Compteur Eau
CE	Compteur Gaz
TE	Tableau électrique
HA	Haut

### Matériaux

Tuile rouge
Ardoise
Vitrage transparent
Brique
Vitrage opaque - publicité

- Châssis PVC - ton blanc
- Châssis en bois - ton foncé
- Brique - ton brun - foncé
- Brique - ton jaune - clair
- Bois - ton naturel
- DEP - PVC noir
- Pierre bleue
- Enduit ciment - ton blanc
- Bois peint en blanc

Niveau de référence 00.00 : Niveau trottoir

--- Axe mitoyen supposé